

## RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°165-2023-GM-MDJLBYR

J.L. Bustamante y Rivero, 09 de Noviembre de 2023

### VISTO:

ACTA DE INTERVENCIÓN POLICIAL, ACTA DE CONSTATACIÓN GFM N°011435, NOTIFICACIÓN DE CARGO N°035-2023/SGIA/GFYS/MDJLBYR, INFORME FINAL DE INSTRUCCIÓN N°038-2023-SGIA-GFYS/MDJLBYR, ACTA DE CONSTATACIÓN GFM N°010506, NOTIFICACIÓN DE CARGO N°221-2022-SGIA/GFYS/MDJLBYR, RESOLUCIÓN DE GERENCIA N°132-2023-MDJLBYR/GFYS, MEMORANDO N°054-2023-GFYS-MDJLBYR, INFORME N°203-2023/ARP/ASSII/SGCA/MDJLBYR, INFORME TECNICO N°02-2023/SGIA/MDJLBYR, NOTIFICACIÓN DE REVOCATORIA DE LICENCIA N°02-2023/SGIA/GFYS/MDJLBYR, INFORME N°503-2023-GFYS/MDJLBYR, INFORME LEGAL N° 220-2023-GAJ-MDJLBYR DE ASESORÍA JURÍDICO;

### CONSIDERANDO:

Que, conforme lo prevé el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la ley de reforma constitucional Ley N° 30305, concordante con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que, *“Las Municipalidades Provinciales y Distritales son órganos de Gobierno Local que gozan de autonomía, política, económica y administrativa en asuntos de su competencia”*.

Que, la Ley 27444 tiene por finalidad que todos los procedimientos realizados por la Administración Pública protejan y prioricen el **“INTERÉS GENERAL”** de los administrados con sujeción al ordenamiento constitucional y jurídico en general.

Que, complementariamente el Tribunal Constitucional en la sentencia recaída en el Expediente N° 0090-2004-AA/TC, prescribe que, el **“INTERÉS PÚBLICO”** tiene que ver con aquello que beneficia a todos; por ende, es sinónimo y equivalente al interés general de la comunidad. Su satisfacción constituye uno de los fines del Estado y justifica la existencia de la organización administrativa.

Que, el artículo 120° del Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, que aprueba el TUO de la Ley N° 27444, indica lo siguiente:

*“120.1 Frente a un acto que supone que viola, afecta, desconoce o lesiona un derecho o un interés legítimo, procede su contradicción en la vía administrativa en la forma prevista en esta Ley, para que sea revocado, modificado, anulado o sean suspendidos sus efectos.*

*120.2 Para que el interés pueda justificar la titularidad del administrado, debe ser legítimo, personal, actual y probado. El interés puede ser material o moral.*

*120.3 La recepción o atención de una contradicción no puede ser condicionada al previo cumplimiento del acto respectivo”*.

### La REVOCACIÓN en nuestra normativa administrativa:

Que, el artículo 214° del TUO de la Ley N° 27444, señala que: *“214.1 Cabe la revocación de actos administrativos, con efectos a futuro, en cualquiera de los siguientes casos:*

*214.1.1 Cuando la facultad revocatoria haya sido expresamente establecida por una norma con rango legal y siempre que se cumplan los requisitos previstos en dicha norma.*

214.1.2 Cuando sobrevenga la desaparición de las condiciones exigidas legalmente para la emisión del acto administrativo cuya permanencia sea indispensable para la existencia de la relación jurídica creada.

214.1.3 Cuando apreciando elementos de juicio sobrevinientes se favorezca legalmente a los destinatarios del acto y siempre que no se genere perjuicios a terceros.

214.1.4 Cuando se trate de un acto contrario al ordenamiento jurídico que cause agravio o perjudique la situación jurídica del administrado, siempre que no lesione derechos de terceros ni afecte el interés público.

La revocación prevista en este numeral solo puede ser declarada por la más alta autoridad de la entidad competente, previa oportunidad a los posibles afectados otorgándole un plazo no menor de cinco (5) días para presentar sus alegatos y evidencias en su favor.

214.2 Los actos administrativos declarativos o constitutivos de derechos o intereses legítimos no pueden ser revocados, modificados o sustituidos de oficio por razones de oportunidad, mérito o conveniencia”.

#### **DEL PROCEDIMIENTO REVOCATORIO:**

Que, el jurista Juan Carlos Morón Urbina (Comentarios a la Ley del Procedimiento Administrativo General. 14ta. Edición. Tomo II. Gaceta Jurídica S. A. Imprenta Editorial El Búho E.I.R.L., Lima – Perú, Publicado en Julio 2019, Pág. 184) señala lo siguiente: *“El Procedimiento Revocatorio El Procedimiento Revocatorio puede ser iniciado de oficio o a pedido del administrado legitimado por soportar los efectos de un acto no favorable cuando hayan cambiado las circunstancias que lo sustentaban. El acto revocatorio no se puede dictar de plano sino que debe estar precedido de las mismas formas y requisitos del acto revocado, en atención al principio del “paralelismo de las formas”, pero además debe cumplir con un previo contradictorio, en el cual el administrado pueda presentar sus alegatos, así como generar y controlar la prueba necesaria”.*

#### **LA REVOCACIÓN COMO CONSECUENCIA DE CONDUCTAS DEL ADMINISTRADO:**

Asimismo, el jurisconsulto Juan Carlos Morón Urbina en su obra anteriormente descrita, suscribe en su Título “LA REVOCACIÓN COMO CONSECUENCIA DE CONDUCTAS DEL ADMINISTRADO: SUPUESTO NO ABORDADO EN ESTE ARTÍCULO”, lo siguiente: *“No obstante haber sido silenciados por este artículo, el ordenamiento jurídico nacional reconoce la existencia de dos modos de revocar actos administrativos favorables a partir de acciones u omisiones imputables al propio interesado.*

*Hasta donde hemos analizado, la revocación constituye el ejercicio de la potestad administrativa originaria de crear, modificar, interpretar situaciones jurídicas (administración activa), por lo que no se produce como consecuencia de practicar acciones de control respecto a la conducta del administrado a afectarse por la privación de los efectos del acto. En esta línea, las figuras que vamos a ver a continuación son reacciones frente a inconductas del administrado, por lo que surgen como consecuencia de actos de control de la autoridad sobre la actividad privada. (...)”*

#### **LA REVOCACIÓN POR INCUMPLIMIENTO DEL DESTINATARIO DEL ACTO (TAMBIÉN CONOCIDA COMO CADUCIDAD O CANCELACIÓN)**

Para SANTAMARÍA PASTOR, corresponde diferenciar la revocación-sanción que hemos visto antes del supuesto híbrido de la “revocación por incumplimiento” que produce la pérdida del acto administrativo favorable cuando el propio administrado, que es el beneficiado con el acto administrativo, no lleva a cabo

por dolo o negligencia un deber legalmente impuesto que resulta ser condición esencial para el mantenimiento del estatus legal reconocido”.

#### **Ley Marco de Licencia de Funcionamiento:**

Que, el artículo 5° de la Ley N° 28976, Ley Marco de Licencia de Funcionamiento precisa que, “*Las municipalidades distritales, así como las municipalidades provinciales, cuando les corresponda conforme a ley, son las encargadas de evaluar las solicitudes y otorgar las licencias de funcionamiento, así como de fiscalizar las mismas y aplicar las sanciones correspondientes (...)*”; del mismo modo su artículo 13° indica sobre la facultad fiscalizadora y sancionadora lo siguiente: “*Las municipalidades deberán realizar las labores de fiscalización de las actividades económicas con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones imponer las sanciones a que hubiera lugar en el caso de incumplimiento. (...)*”.

#### **Facultades Especiales de las Municipalidades:**

Que, el artículo 93° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades determina que, Las municipalidades provinciales y distritales, dentro del ámbito de su jurisdicción, están facultadas, específicamente su numeral 7 autoriza: “**Revocar licencias urbanísticas de construcción y funcionamiento**”. (El subrayado y resaltado es nuestro).

#### **La Actividad Administrativa De Fiscalización:**

Que, el numeral 239.1 del artículo 239, del TUO de la Ley N° 27444, define a la actividad de fiscalización, como: “*La actividad de fiscalización constituye el conjunto de actos y diligencias de investigación, supervisión, control o inspección sobre el cumplimiento de las obligaciones, prohibiciones y otras limitaciones exigibles a los administrados, derivados de una norma legal o reglamentaria, contratos con el Estado u otra fuente jurídica, bajo un enfoque de cumplimiento normativo, de prevención del riesgo, de gestión del riesgo y tutela de los bienes jurídicos protegidos. (...)*”.

Que, complementariamente, el numeral 240.1 de su artículo 240°, ordena que: “*Los actos y diligencias de fiscalización se inician siempre de oficio, bien por propia iniciativa o como consecuencia de orden superior, petición motivada o por denuncia*”. Asimismo, el inciso 3 del numeral 240.2 del artículo 240°, del mismo cuerpo normativo, detalla que, “*La Administración Pública en el ejercicio de la actividad de fiscalización está facultada para realizar lo siguiente: (...) Realizar inspecciones, con o sin previa notificación, en los locales y/o bienes de las personas naturales o jurídicas objeto de las acciones de fiscalización, respetando el derecho fundamental a la inviolabilidad del domicilio cuando corresponda. (...)*”.

#### **Reglamento para Otorgamiento, Control y Fiscalización de Licencias de Funcionamiento y Autorizaciones en Distrito de José Luis Bustamante y Rivero:**

Que, mediante Ordenanza Municipal N° 012-2020-MDJLBYR se aprueba el Reglamento para Otorgamiento, Control y Fiscalización de Licencias de Funcionamiento y Autorizaciones en Distrito de José Luis Bustamante y Rivero, esta normativa interna en su Artículo 58° describe las Causales de revocatoria de la Licencia de Funcionamiento.

Asimismo, en su Artículo 59° se establece el Procedimiento de Revocatoria de Licencias de Funcionamiento, señalando el contenido básico que debe tener el expediente de revocatoria, el cual refiere que es necesario el informe o dictamen legal sobre revocatoria del acto administrativo, emitido por la Oficina de Asesoría Jurídica.

**En cuanto al caso en concreto:**

Que, mediante INFORME N°054-2023-GFYS-MDJLBYR, de fecha 15 de septiembre del 2023, la Subgerencia de Control Administrativo, deriva a la Gerencia de Fiscalización y Sanciones, la información sobre el Inicio de Procedimiento de Revocatoria de Licencia de Funcionamiento N°15880, y continuar con la revocatoria del mismo.

Al respecto del procedimiento normativo pertinente a la revocatoria y confrontado con lo que se aprecia en el expediente, se desprende lo siguiente:

1) Nuestra entidad facultada para ejercer las acciones de fiscalización según ACTA DE CONSTATAción GFM N°011435, se llevó a cabo la visita de Inspección, de fecha 31 de marzo del 2023, el personal de la Subgerencia de Control Administrativo de la Gerencia de Fiscalización y Sanciones con el apoyo de personal de la Policía Nacional, llevo a cabo la visita de inspección en el establecimiento, pudiendo verificar la presencia de 08 personas libando licor (cerveza), en diferentes mesas, se observa a 04 señoritas, 02 de ellas en diminutas prendas (como damas de compañía) identificadas por efectivos policiales, en el local se observó una barra de atención, 03 exhibidores con variedad de licores, 01 frigobar, 01 juego de luces, 01 equipo de sonido, 02 to de Go, el local viene funcionando como night club; por lo que se procede al cierre del local por no contar con licencia de funcionamiento, amparado en la Ordenanza Municipalidad N°01-2023 (Clausura inmediata, retención de bienes y tapeado).



2) Que, mediante Notificación de Revocatoria de Licencia N°02-2023-SGIA/GFYS/MDJLBYR, la Gerencia de Fiscalización y Sanciones a través de la Subgerencia de Instrucción Administrativa, inició el Procedimiento de Revocatoria de Licencia de Funcionamiento; de conformidad con lo dispuesto en el artículo 59 del Reglamento para Otorgamiento, Control y Fiscalización de Licencias de Funcionamiento y Autorizaciones en Distrito de José Luis Bustamante y Rivero, aprobado por Ordenanza Municipal N°012-2020-MDJLBYR, en concordancia con el artículo 214 numeral 214.1.4 del Texto Único Ordenado (TUO) de la Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado con D.S. N°004-2019-JUS, que se ha iniciado el presente Procedimiento de Revocatoria de Licencia de Funcionamiento, por incurrir en las causales descritas en el INFORME TÉCNICO N°02-2023/SGIA/MDJLBYR, de fecha 17 de octubre de 2023, concediéndole un PLAZO DE 05 DÍAS HÁBILES, computados a partir de la notificación de la presente, para que haga ejercicio de su derecho de defensa y presente sus descargos. Resultando que hasta la fecha no ha presentado ningún descargo sobre el presente. Quedando de acuerdo con la revocatoria y posterior anulación de la licencia de funcionamiento otorgada a su representada.

De lo anteriormente acotado, se desprende que el procedimiento de revocación recaído en la RESOLUCIÓN DE GERENCIA N°347-2021-GAT-MDJLBYR que dio origen a la LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO N°15880, se encontraría dentro de lo establecido en el marco legal anteriormente acotado, puesto que, nuestra entidad facultada para ejercer la actividad fiscalizadora pudo corroborar que el establecimiento comercial de giro "PUB KARAOKE DELUXE CAFÉ CANELA", conducido por la administrada MARIA ALEJANDRA BALLÓN GARCÍA, INCUMPLE CON LAS NORMAS ESTABLECIDAS EN EL REGLAMENTO DE LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO encontrándose observaciones detalladas en el INFORME TÉCNICO N°002-2023/SGIA/MDJLBYR.

En consecuencia, se declare la revocación de la RESOLUCIÓN DE GERENCIA N°347-2022-GAT/MDJLBYR y se deje sin efecto su respectiva LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO N°15880.

Por estas consideraciones y en uso de las facultades concedidas a esta instancia por la Ley Orgánica de Municipalidades y al Informe Legal N° 220-2023-GAJ-MDJLBYR expedida por la Gerencia de Asesoría Jurídica.

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- REVOCAR** la **RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 347-2022-GAT/MDJLBYR** y consecuencia **DEJAR** sin efecto la **LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO N°15880**; por los fundamentos anteriormente expuestos.

**ARTÍCULO SEGUNDO: DAR POR AGOTADA LA VÍA ADMINISTRATIVA**, en aplicación del artículo 228 del TUO de la Ley 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

**ARTÍCULO TERCERO: REMITASE** los actuados a la Gerencia de Administración Tributaria, para su cumplimiento de acuerdo a ley y a las consideraciones antes expuestas.

**ARTÍCULO CUARTO.- NOTIFICAR** la presente resolución a la administrada **MARIA ALEJANDRA BALLON GARCIA** en urbanización Aurora J-11, segundo piso, Departamento 3, Cercado de Arequipa, Provincia y Departamento de Arequipa y a **PEDRO ADOLFO FERNANDEZ BALAREZO** en Av Aviación Km 7, El Cortijo B-04, del Distrito de Cerro Colorado, Provincia y Departamento de Arequipa.

**ARTÍCULO QUINTO. - PUBLICAR** la presente Resolución en los medios tecnológicos y virtuales oficiales de la Entidad; así como, en el portal institucional de la Entidad <https://www.munibustamante.gob.pe/>

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE  
JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO  
Mg. Abg. Renato Paredes Velazco  
GERENTE MUNICIPAL.

**Cc:** Archivo  
Gerencia Administración Tributaria  
Gerencia de Asesoría Jurídica  
Gerencia de Fiscalización y Sanciones  
Sub Gerencia de Instrucción Administrativa  
Recurrente

**Código: 477919**