

**ACTA DEL COMITÉ ESPECIAL DEL PROCESO DE SELECCIÓN N° 01-2018/MDJLBYR-CE-Ley 29230.**

En José Luis Bustamante y Rivero a los 29 días del mes noviembre a horas 14:00 en la Oficina de la Gerencia Municipal se reunieron los miembros del Comité Especial designado por Resolución de Alcaldía N° 327-2018/MDJLBYR encargado de la de la organización y conducción del proceso de selección de las Empresa Privada para el financiamiento y ejecución el PIP **"Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Serenazgo de la Municipalidad de José Luis Bustamante y Rivero, Distrito de José Luis Bustamante y Rivero – Arequipa" IV Etapa.** Con la finalidad revisar la carta de consulta y observaciones presentada por la Empresa OPTICAL NETWORKS SAC representada por su Gerente General Iván Chumo García según expediente N° 20418-2018 de fecha 28 de noviembre 2018 por ante Tramite Documentario de la Municipalidad

CONSULTA:

**ANEXO 01: CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES**

NÚMERO	Acápites de las bases			Consulta u Observación																																																
	Sección	Numeral y Literal	Pág.																																																	
1	ANEXO 3A	1.5. MONTO TOTAL DE INVERSIÓN REFERENCIAL	3	<p>De acuerdo a lo detallado en las bases del presente proceso de selección, se verifica que el monto total de inversión referencial ha sido desagregado de acuerdo al siguiente detalle:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>OBLIGACIONES</th> <th>COSTO (Consignar en Soles, en números)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ejecución de la obra</td> <td>S/ 8,324,247.92</td> </tr> <tr> <td>Liquidación</td> <td>S/ 15,208.22</td> </tr> <tr> <td>Financiamiento de la Supervisión de la Ejecución de la Obra</td> <td>S/ 322,988.22</td> </tr> <tr> <td><b>MONTO TOTAL DE INVERSIÓN REFERENCIAL:</b></td> <td><b>S/ 8,662,444.36</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>Conforme a lo detallado, el monto para ejecución de obra asciende a S/ 8,324,247.92 (el mismo que corresponde a la sumatoria del costo de todos los componentes que a la fecha se encuentran sin ejecutar); sin embargo, se ha verificado en el Banco de Inversiones, específicamente en el Formato N°01 "Registros en la Fase de Ejecución", los siguientes informes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Informe Técnico N°007-2018-GDU/MDJLBYR, el mismo que detalla: <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">A. COMPONENTE N°01 INFRAESTRUCTURA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Construcción e implementación del observatorio y sistema de monitoreo</td> <td>S/ 673,537.71</td> </tr> <tr> <th colspan="2">B. COMPONENTE N°02 TÉCNICA USUCA</th> </tr> <tr> <td>Sistema de Video Vigilancia</td> <td>S/ 4,996,841.32</td> </tr> <tr> <th colspan="2">C. COMPONENTE N°03</th> </tr> <tr> <td>Capacitación y Sustentación</td> <td>S/ 42,182.09</td> </tr> <tr> <th colspan="2">COSTO DIRECTO</th> </tr> <tr> <td>GASTOS FINANCIEROS (FIBU)</td> <td>S/ 393,798.50</td> </tr> <tr> <td>UTILIDAD (FIBU)</td> <td>S/ 384,126.10</td> </tr> <tr> <th colspan="2">SUBTOTAL</th> </tr> <tr> <td>IGV (FIBU)</td> <td>S/ 6,725,441.12</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>S/ 7,212,618.21</td> </tr> <tr> <td>D. REPOSICIONAR SISTEMA DE OBSERVACIÓN</td> <td>S/ 874,787.54</td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL PRESUPUESTO TOTAL</b></td> <td><b>S/ 8,324,247.92</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>Sobre el cual se puede constatar que el Componente "D" no habría sido considerado en la sumatoria que daría como resultado el Costo Directo (junto a los componentes A, B y C).</p> </li> <li>Informe Técnico N°008-2018-GDU/MDJLBYR, por su parte, detalló el presupuesto de la siguiente manera: <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">A. COMPONENTE N°01 INFRAESTRUCTURA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Construcción e implementación del observatorio y sistema de monitoreo</td> <td>S/ 673,537.71</td> </tr> <tr> <th colspan="2">B. COMPONENTE N°02 TÉCNICA USUCA</th> </tr> <tr> <td>Sistema de Video Vigilancia</td> <td>S/ 4,996,841.32</td> </tr> <tr> <th colspan="2">C. COMPONENTE N°03</th> </tr> </tbody> </table> </li> </ul>	OBLIGACIONES	COSTO (Consignar en Soles, en números)	Ejecución de la obra	S/ 8,324,247.92	Liquidación	S/ 15,208.22	Financiamiento de la Supervisión de la Ejecución de la Obra	S/ 322,988.22	<b>MONTO TOTAL DE INVERSIÓN REFERENCIAL:</b>	<b>S/ 8,662,444.36</b>	A. COMPONENTE N°01 INFRAESTRUCTURA		Construcción e implementación del observatorio y sistema de monitoreo	S/ 673,537.71	B. COMPONENTE N°02 TÉCNICA USUCA		Sistema de Video Vigilancia	S/ 4,996,841.32	C. COMPONENTE N°03		Capacitación y Sustentación	S/ 42,182.09	COSTO DIRECTO		GASTOS FINANCIEROS (FIBU)	S/ 393,798.50	UTILIDAD (FIBU)	S/ 384,126.10	SUBTOTAL		IGV (FIBU)	S/ 6,725,441.12	TOTAL	S/ 7,212,618.21	D. REPOSICIONAR SISTEMA DE OBSERVACIÓN	S/ 874,787.54	<b>TOTAL PRESUPUESTO TOTAL</b>	<b>S/ 8,324,247.92</b>	A. COMPONENTE N°01 INFRAESTRUCTURA		Construcción e implementación del observatorio y sistema de monitoreo	S/ 673,537.71	B. COMPONENTE N°02 TÉCNICA USUCA		Sistema de Video Vigilancia	S/ 4,996,841.32	C. COMPONENTE N°03	
		OBLIGACIONES	COSTO (Consignar en Soles, en números)																																																	
Ejecución de la obra	S/ 8,324,247.92																																																			
Liquidación	S/ 15,208.22																																																			
Financiamiento de la Supervisión de la Ejecución de la Obra	S/ 322,988.22																																																			
<b>MONTO TOTAL DE INVERSIÓN REFERENCIAL:</b>	<b>S/ 8,662,444.36</b>																																																			
A. COMPONENTE N°01 INFRAESTRUCTURA																																																				
Construcción e implementación del observatorio y sistema de monitoreo	S/ 673,537.71																																																			
B. COMPONENTE N°02 TÉCNICA USUCA																																																				
Sistema de Video Vigilancia	S/ 4,996,841.32																																																			
C. COMPONENTE N°03																																																				
Capacitación y Sustentación	S/ 42,182.09																																																			
COSTO DIRECTO																																																				
GASTOS FINANCIEROS (FIBU)	S/ 393,798.50																																																			
UTILIDAD (FIBU)	S/ 384,126.10																																																			
SUBTOTAL																																																				
IGV (FIBU)	S/ 6,725,441.12																																																			
TOTAL	S/ 7,212,618.21																																																			
D. REPOSICIONAR SISTEMA DE OBSERVACIÓN	S/ 874,787.54																																																			
<b>TOTAL PRESUPUESTO TOTAL</b>	<b>S/ 8,324,247.92</b>																																																			
A. COMPONENTE N°01 INFRAESTRUCTURA																																																				
Construcción e implementación del observatorio y sistema de monitoreo	S/ 673,537.71																																																			
B. COMPONENTE N°02 TÉCNICA USUCA																																																				
Sistema de Video Vigilancia	S/ 4,996,841.32																																																			
C. COMPONENTE N°03																																																				
		TÉRMINOS DE REFERENCIA	44 - 45																																																	

Capacitación y Sensibilización	S/	42,762.00
D. SISTEMA DE COMUNICACIÓN	S/	378,767.38
<b>COSTO DIRECTO</b>	S/	<b>4,611,200.85</b>
GASTOS GENERALES (10%)	S/	561,120.10
UTILIDAD (16%)	S/	561,120.10
<b>SUBTOTAL</b>	S/	<b>6,733,441.15</b>
IGV (18%)	S/	1,212,019.61
<b>TOTAL</b>	S/	<b>7,945,460.76</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO TOTAL</b>	S/	<b>8,324,247.92</b>

No obstante, pese haber detallado los cuatro componentes juntos, el costo directo sigue sumando el mismo monto que fuera detallado en el informe precedente (S/ 611,200.25).

Por lo tanto, y en atención al Principio de Transparencia señalado en el art. 3° del Reglamento de la Ley N°29230, formulamos observación solicitando al Comité Especial proporcionar información clara y coherente a los postores, pues resulta evidente que la sumatoria de los cuatro componentes que conforman el proyecto no es el monto señalado como "Costo Directo" en los cuadros señalados en los puntos precedentes, lo cual llevaría a variar el presupuesto total de obra y por consiguiente el Monto Total de Inversión.

En atención a lo anterior, la Entidad debe garantizar que todas las fases del proceso sean entendidas por los postores evitando inducir a error a los mismos y garantizando la libertad de concurrencia bajo condiciones de objetividad e imparcialidad.

**RESPUESTA:**

El Comité remitió la consulta al órgano técnico para que informe si es que efectivamente la sumatoria de los 04 componentes que conforman el Proyecto no es el monto señalado como costo directo.

La Gerencia de Desarrollo Urbano, en su calidad de órgano técnico de la institución ha emitido el siguiente Informe que debe ser evaluado por el Comité:

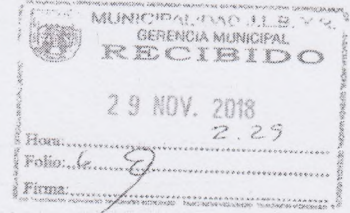
**INFORME N° 664/2018-GDU/MDJLBYR**

A: Abog. Franqui Medina Gonzales  
Gerente Municipal  
Presidente del Comité Especial

De: Ing. Dante Del Castillo Churata  
Gerente de Desarrollo Urbano

Asunto: Remito Información

Fecha: 29 de noviembre de 2018



Previo un cordial saludo, la presente es en relación al Informe N° 010-2018-CE/MDJLBYR en el que remite las consultas y observaciones a las Bases del Proceso de Selección N° 001-2018-CE/MDJLBYR - Ley 29230 del proyecto "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE SERENAZGO DE LA MUNICIPALIDAD DE JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, DISTRITO DE JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO - AREQUIPA", presentadas por la Empresa Optical Networks, al respecto:

Se tiene que de acuerdo al Expediente Técnico el Costo Directo del proyecto asciende a la suma de S/. 5,872,181.64 soles, como se puede apreciar en el siguiente cuadro:

**MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE SERENAZGO DE LA  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LUIS  
BUSTAMANTE Y RIVERO - AREQUIPA - IV ETAPA**



**COSTO DIRECTO**

A.- COMPONENTE N°01 INFRAESTRUCTURA	673,557.71
B.- COMPONENTE N°02 TECNOLÓGICO	4,894,941.24
C.- CAPACITACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN	42,702.00
D. SISTEMA DE COMUNICACIÓN	260,980.69
<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>	<b>5,872,181.64</b>

**GASTOS GENERALES**

A.- COMPONENTE N°01 INFRAESTRUCTURA	67,355.77
B.- COMPONENTE N°02 TECNOLÓGICO	489,494.12
C.- CAPACITACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN	4,270.20
D. SISTEMA DE COMUNICACIÓN	20,878.45
<b>TOTAL GASTOS GENERALES</b>	<b>581,998.55</b>

**UTILIDADES**

A.- COMPONENTE N°01 INFRAESTRUCTURA	67,355.77
-------------------------------------	-----------

323881 - 334658

Municipalidad Distrital de José Luis Bustamante y Rivero  
Gerencia de Desarrollo Urbano

B.- COMPONENTE N°02 TECNOLÓGICO	489,494.12
C.- CAPACITACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN	4,270.20
D. SISTEMA DE COMUNICACIÓN	39,147.10
<b>TOTAL UTILIDAD</b>	<b>600,267.20</b>


<b>SUB TOTAL</b>	
A.- COMPONENTE N°01 INFRAESTRUCTURA	808,269.26
B.- COMPONENTE N°02 TECNOLÓGICO	5,873,929.49
C.- CAPACITACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN	51,242.40
D. SISTEMA DE COMUNICACIÓN	321,006.24
<b>SUB TOTAL</b>	<b>7,054,447.39</b>

<b>IGV 18%</b>	
A.- COMPONENTE N°01 INFRAESTRUCTURA	145,488.47
B.- COMPONENTE N°02 TECNOLÓGICO	1,057,307.31
C.- CAPACITACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN	9,223.63
D. SISTEMA DE COMUNICACIÓN	57,781.12
<b>TOTAL IGV</b>	<b>1,269,800.53</b>

<b>TOTAL</b>	
A.- COMPONENTE N°01 INFRAESTRUCTURA	953,757.73
B.- COMPONENTE N°02 TECNOLÓGICO	6,931,236.80
C.- CAPACITACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN	60,466.03
D. SISTEMA DE COMUNICACIÓN	378,787.36
<b>TOTAL</b>	<b>8,324,247.92</b>
<b>Supervisión</b>	<b>322,988.22</b>
<b>Liquidación y Clero</b>	<b>15,208.22</b>
<b>TOTAL DEL PROYECTO</b>	<b>8,662,444.36</b>

Por lo que remito para dar respuesta a la Empresa Optical Networks de acuerdo a lo solicitado.

Atentamente,

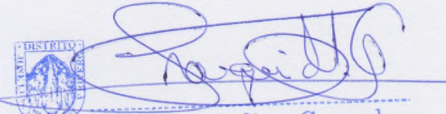

  
 MUNICIPALIDAD DISTRICTAL  
 JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO  
 Dte. Dante del Castillo Churata  
 GERENTE DE DESARROLLO URBANO

DDCCH/acg  
C.C. Archivo

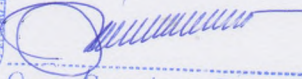

323881-334658

Por lo que, luego de haber analizado el Informe técnico, el Comité Especial resuelve la observación en la siguiente forma:

- 1.- **NO ACOGER** la observación presentada por la Empresa OPTICAL NETWORKS SAC.
- 2.- Comunicar a las Empresas participantes lo resuelto por el Comité Especial publicar en la página web de la Municipalidad y en la página de Pro Inversión, así como en el correo electrónico de la Empresa que solicito la observación. Siendo las 15 horas se dio por terminada la reunión firmando los integrantes del Comité Especial.
- 3.- Continuar con la siguiente etapa del proceso.

  
  
 Franqui Medina Gonzales  
 PRESIDENTE COMITE

  
  
 Dante Del Castillo Churata  
 PRIMER MIEMBRO

  
  
 Oscar Sarmiento Espinoza  
 SEGUNDO MIEMBRO (SUPLENTE)